**Checklist terreinbezoek voor de opmaak van een**

**specifiek Bodemsaneringsproject en bestek**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Versienr. | Auteur | Goedgekeurd | Datum versie | Omschrijving wijziging |
| 1.01  | KV | EG | 01/10/2020 | Toevoeging invasieve planten |
| 1 | JDW | EG | 26/09/2019 | Versie 1 BOFAS 3 |
| 0.7 | JDW  |  | 26/09/2019 | Herziening ifv checklist VABO |
| 0.6 | LV |  | 06/06/2019 | Aanpassingen lay-out BOFAS3 |
| 0.5 | GM, KV, LG, SP |  | 04/04/2019 | Aanpassingen ifv BOFAS 3 |
| 3 | EG | KE | 09/02/2010 |  |
| 2 |  |  | 21/10/2008 |  |
| 1 |  |  | 09/10/2006 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Dossiernr° BOFAS |  | Adres |  |
| Code EAN – nr° |  | Type aansluiting |  |

CONTROLE CHECKLIST VABO

|  |
| --- |
| Zijn er wijzigingen met betrekking tot de checklist VABO: JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Zo ja, welke :  |

TANKS TANKSTATION

|  |
| --- |
| Reiniging van de tanks |
| Zijn er reinigingsattesten beschikbaar? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Indien beschikbaar, stemt dit overeen met: | Het AANTAL tanksJA [ ]  NEEN [ ]  onbekend [ ]  | De INHOUD van de tanksJA [ ]  NEEN [ ]  onbekend [ ]  |
| Indien NIET beschikbaar: |
| Tankreiniging is nog uit te voeren: | Door de aanvrager voor BSW[ ]  | Door HA in opdracht van aanvrager[ ]  |
| De tanks zijn gereinigd, maar er is geen attest beschikbaar [ ]  |
| Opmerking: |
| Tanks opgevuld  |
| Zijn er tanks opgevuld? JA [ ]  NEEN [ ]  | Zo ja, welke?  |
| Is het attest beschikbaar? JA [ ]  NEEN [ ]  | Gebruikt materiaal: | Zand [ ]  | Schuim [ ]  | Andere [ ]  |
| Opmerking: |

WERFINRICHTING (op het bronperceel)

|  |  |
| --- | --- |
| Bedrijfsactiviteiten op het bronperceel? JA [ ]  NEEN [ ]  | Specificeer:  |
| Is het terrein vrij van obstakels (geparkeerde wagens, autowrakken, opslag, …)? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking:  |
| Is een werflokaal / sanitair beschikbaar? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor werfkeet / sanitair / WZI-CT? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor stockage van herbruikgronden? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor stabiliteitsmaatregelen? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor de IS-installatie? JA [ ]  NEEN [ ]  NVT [ ]  |
| Is ingebruikname van het openbaar domein noodzakelijk? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Is ingebruikname van het openbaar domein mogelijk? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking:  |
| Is een lozingspunt aanwezig in de onmiddellijke omgeving ? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Aard van lozingspunt: | oppervlaktewater [ ]  | riolering [ ]  |
| Opmerking:  |

BUURPERCELEN

|  |  |
| --- | --- |
| Noodzaak sanering op één of meerdere buurpercelen? | JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Noodzaak gebruik buurperceel voor werfinrichting? (werfkeet, bemalingsstreng, doorgang, …  | JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Zo ja, toelating van de eigenaar om perceel te saneren/ te gebruiken?  | JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking: |
| Zijn er activiteiten / constructies aanwezig die een invloed kunnen hebben op BSW? | JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking:  |

HAALBAARHEIDSSTUDIES

|  |
| --- |
| Dringen zich wijzigingen op t.o.v. de ‘voorbereidende nota VBSP’? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Zo ja, welke?  |
| Indien grondmechanisch onderzoek voorzien is, zijn de locaties van de sonderingen bepaald? | JA [ ]  NEEN [ ]  NVT [ ]  |

BODEMSANERINGSPROJECT

|  |  |
| --- | --- |
| Vorm BSP:  | volledig BSP [ ]  gefaseerd BSP [ ]  beperkt BSP ( < 180 dagen) [ ]  |
| Opmerking:  |
| Dringen zich wijzigingen op t.o.v. de ‘voorbereidende nota VBSP’? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Planning?  | CT [ ]  IS [ ]  Monitoring [ ]  |
| Toelichting:  |

SPECIFIEKE ASPECTEN

|  |
| --- |
| BATNEEC evaluatie uit te voeren voor een van de onderstaande aspecten? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Zo ja, welke? |
| Verhardingen en/of elementen te ontmantelen tijdens BSW  |
| Privé-perceel: |
| Klinkers [ ] ………… m2 | Asfalt [ ] ………… m2 | Beton [ ] ……… m2 | Grind [ ] ………… m2 | Groenzone [ ] …………… m2 | Struiken/bomen [ ] ……… m2 / ……… stuks | Andere:[ ] ……………… |
| Zijn er hoogstammige bomen aanwezig?  JA [ ]  NEEN [ ]  | Dient een kapvergunning aangevraagd te worden? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Invasieve plantensoorten opgemerkt: Japanse duizendknoop/ reuzenberenklauw/ vlinderstruik |
| Volgende functionele verhardingen/structuren dienen hersteld te worden: |
| Toegang tot [ ] (voor)deur  | Toegang tot [ ] garage | Parking [ ]  comm. activiteit | Afsluiting/haag [ ] perceelsgrens | Andere: [ ] …………………………… |
| Type: …………………………… | Type: …………………………… | Type: …………………………… | Type: …………………………… | Type: …………………………… |
| Opmerking: |
| Openbaar terrein (breedte): (onder voorbehoud tot het verkrijgen van de nodige toelatingen bij de autoriteiten) |
| Voetpad [ ] …………………………. m | Fietspad [ ] …………………………. m | Parkeerstrook [ ] …………………………. m | Middenberm [ ]  | Andere: [ ] ……………………………… |
| Opmerking: |
| Kleine constructies of ondergrondse constructies voorzien te ontmantelen tijdens BSW  |
| Bovengrondse: | Muur [ ]  | Tuinhuis [ ]  | Andere: [ ]  ………………………………………  |
| Ondergrondse: | Huisbrandolietank [ ]  | Septische put [ ]  | Andere: [ ]  ………………………………………  |
| Functionele herstelling voor de volgende constructies:  |
| Bestaand gebouw of andere constructie |
| Bestaand gebouw: | Sloop ikv BSW [ ]  Sloop voorzien door eigenaar [ ]  Te behouden [ ]  |
| Toegang tot woning te behouden? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking:  |
| Sloopvergunning: | Geen [ ]  Aangevraagd door eigenaar [ ]  Op te nemen in BSP [ ]  |
| Opmerking: |
| Nutsleidingen (privé en publiek ) in de zone BSW |
| Private nutsleidingen: | Dienen behouden [ ]  Kunnen tijdelijk buiten dienst [ ]  |
|  | Kunnen definitief buiten dienst [ ]  Zijn buiten dienst [ ]  |
| Noodzaak tot voorafgaandelijk contact nutsmaatschappijen? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking: |
| Openbare nutsleidingen: | Op te hangen [ ]  Om te leggen [ ]  Geen werken [ ]  |
| Noodzaak tot voorafgaandelijk contact nutsmaatschappijen? JA [ ]  NEEN [ ]  |
| Opmerking: |