**Checklist terreinbezoek voor de opmaak van een**

**specifiek Bodemsaneringsproject en bestek**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Versienr. | Auteur | Goedgekeurd | Datum versie | Omschrijving wijziging |
| 1.01 | KV | EG | 01/10/2020 | Toevoeging invasieve planten |
| 1 | JDW | EG | 26/09/2019 | Versie 1 BOFAS 3 |
| 0.7 | JDW |  | 26/09/2019 | Herziening ifv checklist VABO |
| 0.6 | LV |  | 06/06/2019 | Aanpassingen lay-out BOFAS3 |
| 0.5 | GM, KV, LG, SP |  | 04/04/2019 | Aanpassingen ifv BOFAS 3 |
| 3 | EG | KE | 09/02/2010 |  |
| 2 |  |  | 21/10/2008 |  |
| 1 |  |  | 09/10/2006 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Dossiernr° BOFAS |  | Adres |  |
| Code EAN – nr° |  | Type aansluiting |  |

CONTROLE CHECKLIST VABO

|  |
| --- |
| Zijn er wijzigingen met betrekking tot de checklist VABO: JA  NEEN |
| Zo ja, welke : |

TANKS TANKSTATION

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Reiniging van de tanks | | | | | | | | | |
| Zijn er reinigingsattesten beschikbaar? JA  NEEN | | | | | | | | | |
| Indien beschikbaar, stemt dit overeen met: | | Het AANTAL tanks  JA  NEEN  onbekend | | | | | De INHOUD van de tanks JA  NEEN  onbekend | | |
| Indien NIET beschikbaar: | | | | | | | | | |
| Tankreiniging is nog uit te voeren: | Door de aanvrager voor BSW | | | | Door HA in opdracht van aanvrager | | | | |
| De tanks zijn gereinigd, maar er is geen attest beschikbaar | | | | | | | | | |
| Opmerking: | | | | | | | | | |
| Tanks opgevuld | | | | | | | | | |
| Zijn er tanks opgevuld? JA  NEEN | | | | Zo ja, welke? | | | | | |
| Is het attest beschikbaar? JA  NEEN | | | Gebruikt materiaal: | | | Zand | | Schuim | Andere |
| Opmerking: | | | | | | | | | |

WERFINRICHTING (op het bronperceel)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bedrijfsactiviteiten op het bronperceel?  JA  NEEN | | Specificeer: | |
| Is het terrein vrij van obstakels (geparkeerde wagens, autowrakken, opslag, …)? JA  NEEN | | | |
| Opmerking: | | | |
| Is een werflokaal / sanitair beschikbaar? JA  NEEN | | | |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor werfkeet / sanitair / WZI-CT? JA  NEEN | | | |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor stockage van herbruikgronden? JA  NEEN | | | |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor stabiliteitsmaatregelen? JA  NEEN | | | |
| Is voldoende plaats beschikbaar voor de IS-installatie? JA  NEEN  NVT | | | |
| Is ingebruikname van het openbaar domein noodzakelijk? JA  NEEN | | | |
| Is ingebruikname van het openbaar domein mogelijk? JA  NEEN | | | |
| Opmerking: | | | |
| Is een lozingspunt aanwezig in de onmiddellijke omgeving ? JA  NEEN | | | |
| Aard van lozingspunt: | oppervlaktewater | | riolering |
| Opmerking: | | | |

BUURPERCELEN

|  |  |
| --- | --- |
| Noodzaak sanering op één of meerdere buurpercelen? | JA  NEEN |
| Noodzaak gebruik buurperceel voor werfinrichting? (werfkeet, bemalingsstreng, doorgang, … | JA  NEEN |
| Zo ja, toelating van de eigenaar om perceel te saneren/ te gebruiken? | JA  NEEN |
| Opmerking: | |
| Zijn er activiteiten / constructies aanwezig die een invloed kunnen hebben op BSW? | JA  NEEN |
| Opmerking: | |

HAALBAARHEIDSSTUDIES

|  |  |
| --- | --- |
| Dringen zich wijzigingen op t.o.v. de ‘voorbereidende nota VBSP’? JA  NEEN | |
| Zo ja, welke? | |
| Indien grondmechanisch onderzoek voorzien is, zijn de locaties van de sonderingen bepaald? | JA  NEEN  NVT |

BODEMSANERINGSPROJECT

|  |  |
| --- | --- |
| Vorm BSP: | volledig BSP  gefaseerd BSP  beperkt BSP ( < 180 dagen) |
| Opmerking: | |
| Dringen zich wijzigingen op t.o.v. de ‘voorbereidende nota VBSP’? JA  NEEN | |
| Planning? | CT  IS  Monitoring |
| Toelichting: | |

SPECIFIEKE ASPECTEN

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| BATNEEC evaluatie uit te voeren voor een van de onderstaande aspecten? JA  NEEN | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zo ja, welke? | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Verhardingen en/of elementen te ontmantelen tijdens BSW | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Privé-perceel: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Klinkers  ………… m2 | Asfalt  ………… m2 | | | | | Beton  ……… m2 | | Grind  ………… m2 | | | Groenzone  …………… m2 | | | Struiken/bomen  ……… m2 / ……… stuks | | Andere:  ……………… |
| Zijn er hoogstammige bomen aanwezig?  JA  NEEN | | | | | | | | | Dient een kapvergunning aangevraagd te worden?  JA  NEEN | | | | | | | |
| Invasieve plantensoorten opgemerkt: Japanse duizendknoop/ reuzenberenklauw/ vlinderstruik | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Volgende functionele verhardingen/structuren dienen hersteld te worden: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Toegang tot  (voor)deur | | | Toegang tot  garage | | | | | | | Parking  comm. activiteit | | | Afsluiting/haag  perceelsgrens | | Andere:  …………………………… | |
| Type:  …………………………… | | | Type:  …………………………… | | | | | | | Type:  …………………………… | | | Type:  …………………………… | | Type:  …………………………… | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Openbaar terrein (breedte):  (onder voorbehoud tot het verkrijgen van de nodige toelatingen bij de autoriteiten) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Voetpad  …………………………. m | | | Fietspad  …………………………. m | | | | | | | Parkeerstrook  …………………………. m | | | Middenberm | | Andere:  ……………………………… | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kleine constructies of ondergrondse constructies voorzien te ontmantelen tijdens BSW | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bovengrondse: | | Muur | | | | | | | Tuinhuis | | | Andere:  ……………………………………… | | | | |
| Ondergrondse: | | Huisbrandolietank | | | | | | | Septische put | | | Andere:  ……………………………………… | | | | |
| Functionele herstelling voor de volgende constructies: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bestaand gebouw of andere constructie | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bestaand gebouw: | | | | Sloop ikv BSW   Sloop voorzien door eigenaar   Te behouden | | | | | | | | | | | | |
| Toegang tot woning te behouden? JA  NEEN | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sloopvergunning: | | | | | Geen  Aangevraagd door eigenaar  Op te nemen in BSP | | | | | | | | | | | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nutsleidingen (privé en publiek ) in de zone BSW | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Private nutsleidingen: | | | | | | | Dienen behouden  Kunnen tijdelijk buiten dienst | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | Kunnen definitief buiten dienst  Zijn buiten dienst | | | | | | | | | |
| Noodzaak tot voorafgaandelijk contact nutsmaatschappijen? JA  NEEN | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Openbare nutsleidingen: | | | | | | | Op te hangen  Om te leggen  Geen werken | | | | | | | | | |
| Noodzaak tot voorafgaandelijk contact nutsmaatschappijen? JA  NEEN | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Opmerking: | | | | | | | | | | | | | | | | |